



ANEXO XIV

<b>PERÚ</b>			Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento							<b>ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN</b>			
<b>PLANO DE UBICACIÓN / ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN</b>										<b>ZONIFICACIÓN :</b> <b>ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA :</b> DEPARTAMENTO : PROVINCIA : DISTRITO : URBANIZACIÓN : NOMBRE DE LA VÍA : Nº DEL INMUEBLE : MANZANA : LOTE : SUBLOTE :			
<b>PLANO DE UBICACIÓN</b> ESCALA 1/500													
<b>CUADRO NORMATIVO</b>			<b>CUADRO DE ÁREAS (m²)</b>									FIRMA ADMINISTRADO:  FIRMA Y SELLO DEL PROFESIONAL:	
PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	PISOS/ NIVELES	Nueva (*)	Existente	Demolición (**)	Ampliación	Remodelación (***)	SUB-TOTAL			PROYECTO:  PLANO:  ESCALA: FECHA:	
USOS										<b>U -</b>			
DENSIDAD NETA													
COEF. DE EDIFICACIÓN													
% ÁREA LIBRE													
ALTURA MÁXIMA													
RETIRO MÍNIMO	Frontal												
	Lateral												
	Posterior												
ALINEAMIENTO FACHADA			ÁREA PARCIAL										
ÁREA DE LOTE NORMATIVO			<b>ÁREA TECHADA TOTAL</b>										
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO			<b>ÁREA DEL TERRENO</b>										
Nº ESTACIONAMIENTO			<b>ÁREA LIBRE</b>							( ) %			

(\*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.  
 (\*\*) Para el cálculo del área subtotal se resta el área a demoler.

(\*\*\*) Para remodelación no se suma al área subtotal.  
 (\*\*\*\*) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 8 Observaciones del FUE.